

## Bando di gara in *Project Financing*

per l'affidamento in concessione, della progettazione, costruzione, gestione, manutenzione e sfruttamento economico, delle *“Opere di salvaguardia per il soddisfacimento delle esigenze irrigue-potabili-industriali dei territori ricompresi nel bacino idrografico del Trigno”* - CUP I35E18000160009 - CIG 7908614AB9

### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

#### I1) Amministrazione Aggiudicatrice:

Consorzio di Bonifica Sud Bacino Moro, Sangro, Sinello e Trigno con sede legale in Contrada Sant'Antonio Abate, 1 Vasto (CH) tel. 0873/4551 fax: 0873/453102.

Citta: Vasto (CH) Codice postale 66054

Paese: Italia

Codice NUTS: itf14

Punti di contatto: Ufficio Tecnico – RUP Ing. Francesco Lamparelli

e-mail: [protocollo@consorziobonificasud.it](mailto:protocollo@consorziobonificasud.it)

P.E.C.: [consorziobonificasud@pec.it](mailto:consorziobonificasud@pec.it)

#### I2) Comunicazioni:

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito e diretto presso l'indirizzo di cui al paragrafo I1.

Le offerte devono essere inviate al seguente indirizzo, secondo le modalità previste nel Disciplinare di gara:

*Consorzio Bonifica Sud – Bacino Moro Sangro Sinello Trigno – C.da S. Antonio Abate n.1 – 66054 Vasto (CH)*

#### I3) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

### SEZIONE II: OGGETTO

#### II.1) Entità dell'appalto

##### II.1.1) Denominazione

Concessione in regime di *project financing* della progettazione, costruzione, gestione, manutenzione e sfruttamento economico, delle *“Opere di salvaguardia per il soddisfacimento delle esigenze irrigue-potabili-industriali dei territori ricompresi nel bacino idrografico del Trigno”*, CUP I35E18000160009 – CIG 7908614AB9

##### II.1.2) Procedura

L'affidamento della concessione avviene ai sensi dell'art. 183, comma 15, d.lgs. 50/20016 e s.m.i. e la selezione avverrà mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss), 59 e 60, d.lgs 50/2016 e s.m.i..

.....  
Contrada Sant'Antonio Abate, 1 – 66054 Vasto (Ch)

[www.consorziobonificasud.it](http://www.consorziobonificasud.it) | mail: [protocollo@consorziobonificasud.it](mailto:protocollo@consorziobonificasud.it) | [consorziobonificasud@pec.it](mailto:consorziobonificasud@pec.it)

Tel. 0873 4551 | fax 0873 453102



### II.1.3) Valore totale Stimato

Valore della concessione: € 7.031.307,75 IVA esclusa.

**Lotto n. 1** € 4.808.574,04 (di cui € 16.874,65 per oneri della sicurezza)

**Lotto n. 2** € 2.222.733,71 (di cui € 7.826,58 per oneri della sicurezza)

Sulla base di detti importi, gli interventi da realizzare sono riconducibili alle seguenti categorie e classifiche di iscrizione SOA:

**OG6 Categoria Prevalente** € 2.678.270,67

**OG9 Categoria Scorporabile** € 2.485.046,52

**OG1 Categoria Scorporabile** € 1.053.956,08

Le Classi e le Categorie professionali di riferimento, ex D.M. 17 giugno 2016, ai fini della redazione della progettazione:

**Lotto n. 1: Cat. D.03 – Derivazioni d’acqua per forza motrice e produzione di energia elettrica - € 173.417,89;**

**Lotto n. 2: Cat. D.04 – Impianti per provvista, condotta, distribuzione di acqua - € 76.740,00.**

### II.1.4) Descrizione

L’affidamento avviene sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica predisposto dal “*promotore*”, ai sensi del citato art. 183 del Codice, ed approvato dal Consorzio di Bonifica SUD con Deliberazione del Commissario n. 476 del 14 dicembre 2018.

Il “*promotore*” potrà esercitare il diritto di prelazione e divenire aggiudicatario della concessione, ai sensi e per gli effetti del citato art. 183, comma 15 del Codice.

Il progetto di finanza prevede che la realizzazione delle opere avverrà con risorse finanziarie carico del concessionario, che si impegna anche ad eseguire le opere di manutenzione ordinaria e straordinaria; al concessionario sarà comunque garantita la copertura dei costi e la manutenzione del capitale investito, attraverso il corrispettivo derivante dai ricavi correlati alla gestione degli impianti (ad esclusione delle opere oggetto di efficientamento e potenziamento per le quali sarà garantita comunque la manutenzione), nonché mediante un contributo da parte del Consorzio di Bonifica Sud in corso d’opera pari a € 2.700.000,00 derivante dal PSR Regione Abruzzo.

Gli interventi sono suddivisi in 2 (due) lotti:

- Lotto n. 1: “*Tratto 1 Recupero Energetico delle sovrappressioni delle acque di prima derivazione*”: Comuni di Chiauci (IS) e Civitanova del Sannio (IS), Loc. “*Tesa*” (ovvero il complesso delle opere che saranno oggetto della gestione funzionale ed economica);
- Lotto n. 2: “*Efficientamento e Potenziamento delle infrastrutture idrauliche esistenti*”: Comuni di San Giovanni Lipioni (CH), Tufilo (CH), Fresagrandinaria (CH), Lentella (CH), Cupello (CH), San Salvo (CH) e Vasto (CH) (ovvero il complesso delle operazioni di potenziamento delle infrastrutture esistenti non oggetto di gestione funzionale ed economica).

La concessione si compone delle seguenti attività:

- a. la redazione della Progettazione definitiva ed esecutiva;
- b. ogni analisi o attività connessa alla progettazione (ivi compreso l’ottenimento delle autorizzazioni) e alla revisione della stessa;



- c. l'esecuzione e la manutenzione dei lavori;
- d. il diritto di gestire e sfruttare economicamente le opere (Lotto n. 1) per tutta la durata della concessione;

secondo le modalità specificate nel Disciplinare di gara.

L'esecuzione degli interventi è condizionata all'ottenimento di autorizzazioni, specificate nella proposta del "promotore" e nel Disciplinare di gara.

### **II.1.5) Criteri di aggiudicazione**

La concessione è aggiudicata in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 95, comma 2, d.lgs. 50/2016, in base ai criteri di valutazione qualitativi/quantitativi specificati dal Disciplinare di gara (con diritto di prelazione del "promotore").

### **II.1.6) Durata della concessione**

**50 (cinquanta) anni**, con decorrenza dalla data di stipula della Convenzione.

## **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

### **III.1) condizioni di partecipazione**

Possono presentare offerta i soggetti in possesso dei requisiti di seguito indicati.

#### **III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

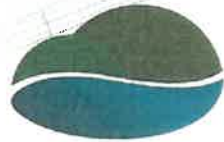
Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, i servizi di progettazione dovranno essere espletati da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

#### **III.1.2) situazione personale degli operatori**

Informazioni e formalità necessarie per valutare le conformità ai requisiti:

- a. Insussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016;
- b. Insussistenza di piani individuati di emersione di cui all'articolo 1 *bis*, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266.
- c. Insussistenza di rapporti di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile ovvero di qualsiasi relazione, anche di fatto, rispetto ad altro partecipante alla gara, laddove il controllo oppure la relazione comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale;
- d. Nel caso in cui l'operatore economico esegua direttamente i lavori oggetto della concessione, dovrà possedere la qualificazione SOA nelle seguenti categorie e classifiche di cui all'art. 61, D.P.R. 207/10:

<b>OG6</b> CATEGORIA PREVALENTE	<b>Classifica IV<sup>^</sup></b>
<b>OG9</b> CATEGORIA SCORPORABILE	<b>Classifica IV<sup>^</sup></b>
<b>OG1</b> CATEGORIA SCORPORABILE	<b>Classifica III<sup>^</sup></b>



## SEZIONE IV: INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

### IV.1) Pubblicazioni precedenti: NO

### IV.2) Condizioni per ottenere il progetto di fattibilità e la documentazione complementare

Il presente bando, il disciplinare di gara e il progetto fattibilità tecnico-economica sono disponibili sul Sito internet: [www.consorziobonificasud.it](http://www.consorziobonificasud.it)

### IV.3) Termine per il ricevimento delle offerte

Entro le ore **12.00** del giorno **27 giugno 2019** presso l'Ufficio protocollo del Consorzio di Bonifica Sud, all'indirizzo di cui al paragrafo II.

### IV.4) Lingua utilizzabile per la presentazione dell'offerta

L'offerta economica, l'offerta tecnica e la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara devono essere redatte in lingua italiana.

### IV.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

180 gg. dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte. L'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di richiedere agli offerenti la prorogazione della validità dell'offerta fino ad un massimo di ulteriori giorni 60 qualora, la procedura di selezione, compresa la stipula della convenzione, non possa concludersi entro il termini di validità dell'offerta.

### IV.6) Apertura delle offerte. Data, ora e luogo

L'apertura dei plichi avrà luogo presso la sede del Consorzio di Bonifica Sud – C.da S. Antonio Abate – Vasto il giorno **28 giugno 2019** alle ore **10.30**.

## SEZIONE V: INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

### V.1) Principi in materia di trasparenza

Tutti gli atti relativi alla procedura di gara sono pubblicati sul sito istituzionale del Consorzio in ossequio alle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33. Le spese per la pubblicazione sulla Gazzetta ufficiale degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

### V.2) Visione e accesso alla documentazione di gara

Il bando, il disciplinare, il modello di istanza di partecipazione, le dichiarazioni e tutti gli altri documenti di gara sono consultabili sul profilo del Committente.

### V.3) Altre informazioni

- a) la presente procedura ad evidenza pubblica è indetta giusta Deliberazione Commissariale n. 249 del 15.05.2019.
- b) la stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare la gara, individuando il concessionario anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- c) il sopralluogo è obbligatorio; lo stesso potrà essere effettuato previo contatto con l'Ufficio tecnico del Consorzio, con le modalità previste dal Disciplinare di gara;
- d) tutte le comunicazioni avverranno mediante posta certificata;



- e) ai sensi e per gli effetti di quanto previsto e disposto dal d.lgs. n. 196/2003 e dal Regolamento U.E. n. 679/16, si precisa che i dati forniti dai partecipanti saranno utilizzati esclusivamente ai fini della procedura di gara in argomento e per lo svolgimento del successivo rapporto contrattuale;
- f) nella ipotesi in cui, all'esito della procedura di gara, il promotore non risultasse aggiudicatario, quest'ultimo potrà esercitare, nei 15 giorni successivi alla comunicazione dell'aggiudicazione, il diritto di prelazione e divenire aggiudicatario se dichiara di impegnarsi ad adempiere alle obbligazioni contrattuali alle medesime condizioni offerte dall'aggiudicatario della gara;
- g) dovranno osservarsi a pena di esclusione le indicazioni di cui al Disciplinare di gara;
- h) il Consorzio si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione della concessione e/o alla stipula della Convenzione, senza che i concorrenti possano avanzare richieste di danni, indennità, rimborsi o compensi di qualsiasi tipo, neanche ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del cod. civ.;
- i) l'accesso agli atti di gara è disciplinato dall'art. 53, d.lgs. 50/2016.

## SEZIONE VI: PROCEDURE DI RICORSO

**VI.1** Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per l'Abruzzo.

**VI.2** Presentazione di ricorso, previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale; ai sensi dell'art. 120, c.p.a. d.lgs. 104/10 e s.m.i..

**Responsabile del procedimento:** Ing. Francesco Lamparelli.

**IL COMMISSARIO REGIONALE**

*(Dott. Franco Amicone)*