

Decreto n. 1 del 10/09/2025

PROT. 3217 del 10/09/2025

OGGETTO: "Lavori di completamento ed adeguamento funzionale degli impianti irrigui in Val di Sangro: impianti a servizio della zona IIC – IIIN" - Domanda di sostegno n. 54250377311 – CUP n. I86H12000200006 - **Comune di Paglieta (CH).**

Decreto di espropriazione per pubblica utilità ex art. 22 del T.U. sugli espropri D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.

Atto esente da bollo ai sensi del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642 art. 22 (Tabella B, 22), dai diritti catastali, ai sensi dell'art. 1 della Legge 21/11/1967, n. 1149, e dell'imposta di registro ai sensi dell'art. 57, co. 8 del TUR, D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131 trattandosi di atto relativo alla procedura di espropriazione per causa di pubblica utilità in favore del Demanio dello Stato – Ramo Bonifica.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

(Deliberazione Commissariale n. 45 del 20.10.2021)

VISTO il Regolamento UE n. 1305/2013 che prevede misure di cofinanziamento dei progetti di infrastrutture irrigue compatibili con gli obiettivi indicati nei Programmi di Sviluppo Rurale 2014-2020 (PSR), redatti a cura delle Regioni degli Stati membri;

VISTO il Decreto del Ministero delle Politiche Agricole Alimentari, Forestali e del Turismo del 30 dicembre 2016 "Approvazione del bando di selezione delle proposte progettuali – Reg. U.E. 1305/2013", pubblicato in data 17.03.2017 nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;

VISTA la Delibera Commissariale n. 178 del 27.06.2017 con la quale si è approvato il progetto esecutivo dell'intervento "Lavori di completamento ed adeguamento funzionale degli impianti irrigui in Val di Sangro: impianti a servizio della zona IIC – IIIN", ai fini della partecipazione al bando su citato;

VISTO il Decreto del Ministero delle Politiche Agricole, Alimentari, Forestali e del Turismo – Autorità di Gestione DG DISR – DISR 01 n. 19817 del 3 maggio 2019, con il quale è stato concesso alla domanda di sostegno n. 54250377311, presentata da questo Consorzio di Bonifica il contributo nell'importo massimo ammissibile pari ad € 4.591.062,00, a carico dei fondi PSRN, a fronte di una spesa complessiva pari ad € 6.842.161,65;

CONSIDERATO che con il citato Decreto – Autorità di Gestione DG DISR – DISR 01 n. 19817 del 3 maggio 2019 all'art.1 comma 3, i lavori sono stati dichiarati urgenti, indifferibili ed è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera, il Consorzio di Bonifica Sud, in qualità di soggetto attuatore e gestore dell'intervento, è riconosciuto Autorità Espropriante ai sensi del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327";

VISTA la Delibera Commissariale n. 518 del 09.12.2019, con la quale si è preso atto dell'avvenuto finanziamento dell'opera e si è provveduto a riapprovare il progetto esecutivo, a seguito dell'aggiornamento dei prezzi e del mutato quadro normativo, ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il Decreto del Ministero delle Politiche Agricole, Alimentari, Forestali e del Turismo – Autorità di Gestione n. 11787 del 23.03.2020, con il quale è stato concesso, a valere sulle risorse del PSRN 2014-2020, il contributo residuo di € 2.251.099,65 spettante alla domanda di sostegno n. 52250377311;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 159 del 03.09.2021, con la quale è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dai lavori indicati in oggetto;

VISTO il Decreto n. 1 del 21/10/2021, notificato a tutti i proprietari interessati, con il quale è stata autorizzata l'occupazione anticipata delle aree oggetto dei lavori ed è stata determinata l'indennità di espropriazione e/o asservimento;

Contrada Sant'Antonio Abate, 1 – 66054 VASTO (CH)

Web: www.consorziobonificasud.it mail: protocollo@consorziobonificasud.it PEC: consorziobonificasud@pec.it

Telefono: 0873.4551 – fax: 0873.453102



CONSORZIO DI
BONIFICA SUD-VASTO
BACINO MORO, SANGRO, SINELLO, TRIGNO
per la tutela, lo sviluppo e la manutenzione del territorio

CONSIDERATO che le ditte di cui all'allegato elenco parte integrante del presente decreto hanno dichiarato di condividere la determinazione dell'indennità di espropriazione proposta;

CONSIDERATO che ai sensi dei commi 11 e 14, dell' art. 20 del T.U. sugli espropri, dopo aver corrisposto l'importo concordato, l'Autorità Espropriante, in alternativa alla cessione volontaria, può procedere, anche su richiesta del promotore dell'espropriazione, alla emissione ed all'esecuzione del decreto di esproprio;

VISTA l'Ordinanza di Pagamento Diretto n. 2, prot. n. 2859, del 05/09/2024, con la quale sono stati autorizzati i pagamenti delle indennità di esproprio spettanti alle ditte concordatarie, pubblicata per estratto nel bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo n. 38 del 25/09/2024;

VISTI i bonifici eseguiti e/o assegni circolari emessi comprovanti i pagamenti relativi alle ditte che hanno condiviso le indennità di espropriazione offerte;

VISTI gli artt. 8, 22, 23, 24, 25, 32 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, come modificato dal d.lgs. 27 dicembre 2002, n. 302, "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";

DECRETA

Art. 1

È pronunciata la espropriazione definitiva a favore del "Demanio dello Stato – Ramo Bonifica" (codice fiscale 97905240582), in proprietà per 1/1 e al Consorzio di Bonifica Sud Vasto (codice fiscale 01803490695), in uso per 1/1 Ente utilizzatore, degli immobili ricadenti nel comune di PAGLIETA (CH) tutti descritti nell'allegato elenco parte integrante del presente decreto di espropriazione;

Art. 2

Il presente decreto:

- Va registrato, trascritto e volturato, presso gli uffici competenti;
- Va pubblicato, per estratto, sul Bollettino Ufficiale Regione Abruzzo (BURA);
- Comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sui beni espropriati, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata. Le azioni reali e personali esperibili non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto di esproprio;
- Sarà notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili.

Art. 3

Il presente decreto costituisce provvedimento definitivo, ed avverso di esso è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente od al Presidente della Repubblica, nei termini rispettivamente di 60 giorni o 120 dalla comunicazione, notificazione o piena coscienza dello stesso;

Vasto (CH), 10/09/2025

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI
(Ing. Tommaso Valerio)

VALERIO TOMMASO
2025.09.10 15:11:50

CN=VALERIO TOMMASO
C=IT
2.5.4.4=VALERIO
2.5.4.42=TOMMASO

RSA/2048 bits

Contrada Sant'Antonio Abate, 1 – 66054 VASTO (CH)

Web: www.consorziobonificasud.it mail: protocollo@consorziobonificasud.it PEC: consorziobonificasud@pec.it

Telefono: 0873.4551 – fax: 0873.453102

Comune di PAGLIETA (CH)																
N. Ordine	Dati Catastali									Aree da espropriare	Valore venale		Indennità	Indennita occupazione temporanea 12 mesi	Indennità aggiuntiva per coltivatore diretto/coduttore	Totale Indennità
	Ditta	Foglio	Particella		Qualità	Classe	Superficie				edificabili	agricole				
			princ.	sub.			ha	are	ca		€/mq.	€/mq.				
AREE UBICAZIONE MANUFATTI: CENTRALE DI SOLLEVAMENTO E VASCA DI COMPENSO																
1	GARGARELLA VINCENZA nata a ...omissis... N Proprieta' 1/1 MARINO ANGELO nato a ...omissis... Conduttore del fondo	17	535	AA	Seminativo	2	1	0	32	4.485,00	0,00	2,80	12.558,00	1.046,50		13.604,50
				AB	Uliveto	2			98							
				AC	Vigneto	1			70							
				Area Reliquata						5.715,00		0,00	2,80	16.002,00		13.260,00
2	GARGARELLA MARIA nata a ...omissis... Proprieta'	17	534		Seminativo	2	1	10	50	6.039,00	0,00	2,80	16.909,20	1.409,10		18.318,30
				Area Reliquata						5.011,00	0,00	2,80	14.030,80		14.365,00	28.395,80
3	DI FLORIO ERMINIO nato a ...omissis... Proprieta' 1/3; DI FLORIO NATALIA nata a ...omissis... Proprieta' 1/3; FINOCCHIO MARIA GIUSEPPA nata a ...omissis... Proprieta' 1/3.	17	4635 ex 366		Seminativo	2		30	82	3.082,00	0,00	2,80	8.629,60	719,13	4.006,60	13.355,33
Totale															102.935,93	