

DELIBERAZIONE DEL COMITATO AMMINISTRATIVO

RITENUTO pertanto necessario ed opportuno promuovere Ricorso contro il Comune di Montenerodomo (CH), innanzi alla CGT di I° grado di Chieti, avverso l'Avviso di accertamento esecutivo n. 19 del 07.11.2025, ai sensi dell'art. 1 commi 792 e ss. della L. 160/2019, relativo all'IMU anno 2020 dell'importo totale pari ad € 4.301,00 per l'immobile sito in Contrada Selvoni, iscritto catastalmente al Fg. 25 Particella 12 Sub 1- Cat. D/01;

ESAMINATO il curriculum professionale dell'Avv. Alessio Mucci, con Studio Legale in Corso Italia, 39 – 66054 Vasto (CH), in atti d'ufficio;

RITENUTO di affidare, ai sensi dell'art. 56, comma 1, lett. h) del D. Lgs. 36/2023, l'incarico di difesa in giudizio dell'Ente del procedimento in parola all' Avv. Alessio Mucci;

RICHIAMATA la delibera commissariale n. 12 del 18/12/2025 con le quale è stato approvato il Bilancio di Previsione esercizio finanziario 2026;

VISTA la Legge Regione Abruzzo n. 45 del 20/12/2019 recante "Nuove disposizioni in materia di Consorzi di bonifica per la razionalizzazione, l'economicità e la trasparenza delle funzioni di competenza. Abrogazione della legge regionale 10 marzo 1983, n. 11(Normativa in materia di bonifica)", ed in particolare l'art. 20 della stessa concernente la "Gestione straordinaria dei Consorzi di bonifica";

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica, amministrativa da parte del Direttore Generale dell'Ente, Ing. Tommaso Valerio;

Con voti unanimi espressi in forma palese ai sensi dell'art. 48 dello Statuto Consortile;

CONSTATATO CHE la votazione ha riportato esito favorevole con la maggioranza assoluta dei presenti, ai sensi dell'art. 48 dello Statuto Consortile;

DELIBERA

Per quanto espresso in narrativa:

1. di ritenere le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intendono integralmente riassunte;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 56, comma 1, lett. h) del D. Lgs. 36/2023, l'incarico di rappresentare in giudizio l'Ente dell'Avv. Alessio Mucci, con Studio Legale in Corso Italia, 39 – 66054 Vasto (CH), nel Ricorso contro il Comune di Montenerodomo (CH), innanzi alla CGT di I° grado di Chieti avverso l'Avviso di accertamento esecutivo n. 19 del 07.11.2025, ai sensi dell'art. 1 commi 792 e ss. della L. 160/2019, relativo all'IMU anno 2020 dell'importo totale pari ad € 4.301,00 per l'immobile sito in Contrada Selvoni, iscritto catastalmente al Fg. 25 Particella 12 Sub 1- Cat. D/01;
3. di trasmettere la presente determinazione al Capo Settore Amministrativo Dott.ssa Anna Maria Marchetti per gli adempimenti conseguenti;
4. di demandare al Direttore dell'Ente l'assunzione dei provvedimenti gestionali conseguenti all'adozione del presente atto deliberativo;



DELIBERAZIONE DEL COMITATO AMMINISTRATIVO

Letto, Confermato e sottoscritto.
IL PRESIDENTE
(Nicolino Torricella)



IL SEGRETARIO
(Ing. Tommaso Valerio)



Attestazione parere ai sensi dell'art. 58 dello Statuto Consortile

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla
regolarità tecnica

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Tommaso Valerio)



Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla
regolarità contabile

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Tommaso Valerio)



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata ed affissa all'albo consortile il giorno 13/02/2026 ai sensi dell'art. 50 dello Statuto Consortile, approvato con Delibera Commissariale n. 196 del 26/11/2020.



IL CAPO SETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott.ssa Anna Maria Marchetti)



Vasto, li _____

DELIBERAZIONE DEL COMITATO AMMINISTRATIVO

DELIBERAZIONE DEL COMITATO AMMINISTRATIVO

Seduta del 04/02/2026 N. 09

Oggetto: Consorzio di Bonifica Sud c/Comune di Montenerodomo – Ricorso alla CGT di I° grado di Chieti avverso l'Avviso di Accertamento esecutivo ai sensi dell'art. 1 commi 792 e ss. Della l. 160/2019 – IMU anno 2020 - Affidamento incarico ad un legale per l'instaurazione del giudizio tributario.

L'anno duemilaventisei (2026) il giorno quattro (04) del mese di febbraio (02), alle ore 11:15 nella sala riunioni del Consorzio di Bonifica Sud, Bacino Moro, Sangro, Sinello e Trigno, C.da Sant'Antonio Abate, 1, in Vasto (CH), si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio di Bonifica Sud convocato nelle modalità e termini previsti nello Statuto consortile, con nota prot. n. 434 del 02/02/2026.

Presiede il Presidente, Nicolino Torricella, a norma dell'art. 32, comma 2, lett. a), della L.R. 20 dicembre 2019, n. 45, e s.m.i.

Eseguito l'appello risultano presenti (P) e assenti (A):

Cognome e Nome		
TORRICELLA NICOLINO	Presidente	P
CIFFOLLILLI ALESSIO	Vicepresidente	P
PISCICELLI ANTINORO	Componente	P

Ai sensi dell'art. 57 lett. h) dello Statuto Consortile vigente partecipa alla riunione il Direttore Generale dell'Ente, Ing. Tommaso Valerio, con funzione anche di segretario verbalizzante della seduta.

Il Presidente della riunione constata che sono presenti n. 3 Componenti del Comitato Amministrativo e, ai sensi dell'art. 45 del vigente Statuto Consortile, dichiara valida l'adunanza.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

PREMESSO CHE il Comune di Montenerodomo ha notificato in data 09.01.2026 l'Avviso di accertamento esecutivo n. 19 del 07.11.2025, ai sensi dell'art. 1 commi 792 e ss. della L. 160/2019, relativo all'IMU anno 2020 dell'importo totale pari ad € 4.301,00, per l'immobile sito in Contrada Selvoni, iscritto catastalmente al Fg. 25 Particella 12 Sub 1-D01 Cat. D/01;

CONSIDERATO CHE dalla visura storica per immobile – Catasto Terreni – Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Chieti, il suddetto immobile di cui al Fg. 25 Particella 12, risulta di proprietà del Consorzio di Bonifica Sud Bacino Moro, Sangro, Sinello e Trigno (C.F. 01803490695), "diritto di proprietà superficiale per 1/1 – COSTITUZIONE del 20.09.2012, pratica n. CH0143346 in atti dal 20.09.2012 COSTITUZIONE (n. 3728.1/2012)";

CONSIDERATO CHE la voltura d'ufficio e in generale la voltura catastale non ha valore probante del diritto di proprietà, in quanto il catasto ha natura fiscale e tecnica, non giuridica; i suoi dati non provano la proprietà, la quale si attesta esclusivamente con atti notarili, sentenze o atti di successione, trascritti nei Registri immobiliari;

ATTESO CHE questo Consorzio non è proprietario del suddetto immobile, in quanto non ha nessun titolo di proprietà che certifica la titolarità del bene, tanto che dalla visura storica per immobile, in relazione alla Particella 12 Sub 1 di cui al Fg. 25, è stata iscritta una Riserva "1- Inesistenza di atti legali giustificanti uno o più passaggi intermedi";